ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice
- Formular pentru persoane juridice si entităţi fără personalitate juridica ce se înregistrează in registrul comerţului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Judeţul/localitatea (*) VASLUI - FĂLCIU	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenţă 31 din 28/01/2020 (zi/luna/an) (*)
Primăria (*) COMUNA FĂLCIU	
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) ENCIU BOGDA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata Lungoni Viorel, domiciliat/domiciliata in str. Fălciu nr. ....., bl. ....., sc. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Vaslui, telefon ..... act de identitate C.I seria VS nr. 887746, eliberat de SPCLEP Murgeni la data ..... CNP/CIF/CUI ..... , in calitate de administrator prin ..... conform Statutului Societăţii
2. (*) pentru: Bioplantsem SRL
având număr de ordine in registrul comerţului J37/371/2002 cod unic de înregistrare [illegible]3816.
3. (*) cu sediul în; localitatea Fălciu str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. .....,
judeţul/sectorul Vaslui, codul poştal 737245, telefon 0766284536 fax ....., e-mail .....,
website .....,

prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de 0,70 ha, identificat cu număr cadastral 71851, înscris în cartea funciară nr 71851 a localităţii Fălciu, făcută de Carp Mihai şi afişată în data de 14-01-2020 la sediul Primăriei Fălciu.

Preţul oferit pentru cumpărare este de 11735 lei. (Preţul se va scrie în cifre şi litere.) (unsprezecemiisaptesutetreizecisicinci)

In susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare[1]
1. Contract de arendă;
2. Certificat de înregistrare;
3. Certificat constatator;
4. C.I. - administrator
5. Decizia asociaţului unic.
.....

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor potenţial comparator/împuternicit,
Bioplantsem SRL
(numele si prenumele in clar)

Semnătura .....
L.Ş.

SOCIETATEA COMERCIALĂ BIOPLANTSEM S.R.L. C.U.I. RO 15043016 J37/371/2002 FĂLCIU VASLUI-ROMÂNIA

Data 28-01-2020

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie naţionala/societate naţionala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut naţional de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

[1] - copii legalizate după documentele justificative care atesta calitatea de preemptor si încadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaş sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arenda, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
– o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerţului/Registrul naţional al asociaţiilor si fundaţiilor;
– procura notariala, respectiv delegaţia, hotărârea adunării generale a asociaţilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, in original, precum si o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoana fizica sau o copie a paşaportului pentru împuternicitul persoana fizica cu domiciliul in străinătate etc., după caz

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judetul VASLUI	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI FALCIU	Registrul de evidenta Nr. **31** din **28.01.2020** (*)

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **CARP MITICA** in calitate de vanzator/i, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC BIOPLANTSEM SRL
Domiciliul/sediul	FALCIU FALCIU

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

ROMANIA * JUD. VASLUI * PRIMARIA -1- COMUNA FALCIU

Primar,
MORARU NECULAI

Secretar primarie,
CREANGA TITI

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA Nr. 1D
la normele metodologice

- Formular pentru persoane juridice si entităţi fără personalitate juridica ce se înregistrează in registrul comerţului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Judeţul/localitatea (*) VASLUI - FĂLCIU	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidenţă ..., din 28.01.2020 (zi/luna/an) (*)
Primăria (*) COMUNEI FĂLCIU	
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) ENCIU AVINA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Lungaru Viorel, domiciliat/domiciliata in str. Lac. Fălciu nr. ....., bl. ....., sc. ...., ap. ....., judeţul/sectorul Vaslui, telefon 0744845536, act de identitate C.I. seria VS nr. 897646, eliberat de Mureni la data 23-11-2018, CNP/CIF/CUI ..... in calitate de administrator prin ..... conform Statutul societăţii
2. (*) pentru: Bioplantsem SRL, având număr de ordine in registrul comerţului ...../...../....., cod unic de înregistrare .....
3. (*) cu sediul în: localitatea Fălciu, str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Vaslui, codul poştal 737245, telefon 0744845536, fax ....., e-mail ....., website .....,

prin prezenta îmi exprim intenţia de cumpărare şi accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafaţă de 1,0 ha, identificat cu număr cadastral 71466, înscris în cartea funciară nr. 71466 a localităţii Fălciu, făcută de Corp Mihai şi afişată în data de 14-01-2020 la sediul Primăriei Fălciu.

Preţul oferit pentru cumpărare este de 16115 lei. (Preţul se va scrie în cifre şi litere.)

In susţinerea comunicării de acceptare şi a calităţii de preemptor, depun următoarele acte doveditoare[1]

1. Contract de arendă;
2. Certificat de înregistrare;
3. Certificat constatator
Cf. administrator
Decizia asociatului unic

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare şi din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispoziţiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecţia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal şi libera circulaţie a acestor date, cu modificările şi completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Preemptor potenţial comparator/împuternicit,
Bioplantsem SRL
(numele si prenumele in clar)

Semnătura .....

Data 28-01-2020

SOCIETATEA COMERCIALĂ BIOPLANTSEM S.R.L. C.U.I. RO 15643010 J37/371/2002 FĂLCIU VASLUI-ROMÂNIA

NOTE:
– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie naţionala/societate naţionala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut naţional de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

[1] - copii legalizate după documentele justificative care atesta calitatea de preemptor si încadrarea in una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar, arendaş sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;
– o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerţului/Registrul naţional al asociaţiilor si fundaţiilor;
– procura notariala, respectiv delegaţia, hotărârea adunării generale a asociaţilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, in original, precum si o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoana fizica sau o copie a paşaportului pentru împuternicitul persoana fizica cu domiciliul in străinătate etc., după caz.

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Judetul VASLUI	
Unitatea administrativ-teritoriala (*) PRIMARIA COMUNEI FALCIU	Registrul de evidenta Nr. 27 din 28.01.2020 (*)

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de **CARP MITICA** in calitate de vanzator/i, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare, au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		

2. Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata

Nume si prenume arendas	SC BIOPLANTSEM SRL
Domiciliul/sediul	FALCIU falciu

3. Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vanzare-cumparare a fost inregistrata

Nume si prenume/denumire vecin	

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

ROMÂNIA JUD. VASLUI - COMUNA FALCIU

Primar,
MORARU NECULAI

Secretar primarie,
CREANGA TITI

NOTA:
Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.